**I. ETAT DES LIEUX d’entrée de sortie** (entourer la bonne mention)

**II. DESIGNATION DES PARTIES**

Le présent état des lieux a été établi contradictoirement entre les deux parties désignées ci-dessous :

**Nom et prénom, ou dénomination du bailleur** / adresse ou siège social / numéro de téléphone / adresse électronique

|  |
| --- |
|  |

**Nom et prénom, ou dénomination du ou des locataires** / adresse ou siège social / numéro de téléphone / adresse électronique

|  |
| --- |
|  |

**III. OBJET DE L’ETAT DES LIEUX**

Le présent état des lieux a pour objet la location du

|  |
| --- |
| Rayer les mentions inutiles : parking / garage / box /  |
| Situé :  |
| Désigné par le numéro ou la lettre :  |
| D’une surface de :  |
| Ajouter un descriptif précis au besoin :  |

Page 1 sur 2 **Paraphes**

**IV. ETAT DES LIEUX**

L’entrée ou la sortie dans les lieux par le locataire est fait le\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

TB : Très bon état - E : Bon état - M : état moyen - D : défraîchi

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | T.B. | B | M | D | Commentaires |
| Huisserie |  |  |  |  |  |
| Serrure |  |  |  |  |  |
| Murs  |  |  |  |  |  |
| Sol |  |  |  |  |  |
| Plafond |  |  |  |  |  |
| Toiture |  |  |  |  |  |
| Eclairage |  |  |  |  |  |
| Clé et bip |  |  |  |  |  |
| Autres :  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

**V. ACCES**

Il a été remis ce jour \_\_ clé(s) et \_\_\_ carte(s) magnétique(s)

Fait à \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, le \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

en \_\_ exemplaires originaux, remis à chacune des parties.

Signature précédée de la mention « certifié exact »

**Le bailleur Le locataire**

Page 2 sur 2 **Paraphes**